

# Melbourne Airport Environs Overlay

## Cosa sono i Melbourne Airport Environs Overlay e quale impatto avranno sulla mia proprietà?

I Melbourne Airport Environs Overlay (MAEO) sono dei vincoli urbanistici introdotti dal governo del Victoria nel 2007 per limitare l'impatto del rumore degli aeroplani sulle proprietà nelle vicinanze dell'aeroporto di Melbourne.

I MAEO riflettono il layout con quattro piste di decollo e atterraggio previsto dal piano generale per l'aeroporto di Melbourne del 2018. I MAEO aggiornati si applicheranno a un numero maggiore di proprietà rispetto al passato, nei territori comunali di Brimbank, Hume, Melton, Moonee Valley, Moreland e Whittlesea.

Se i MAEO si applicano alla tua proprietà, possono influire su ciò che ti è permesso di fare sul tuo terreno. Le proprietà con immobili già edificati non dovranno essere modificate. Se stai pianificando nuove destinazioni d'uso o nuove costruzioni, parla con il tuo Comune su come i MAEO possono incidere sul tuo progetto. Si applicano esenzioni limitate per licenze edilizie valide e per domande per permessi urbanistici già presentate.

I MAEO potrebbero venire aggiornati nuovamente per riflettere i futuri piani generali per l'aeroporto di Melbourne. Alcune proprietà che non sono interessate da questo aggiornamento dei MAEO potrebbero essere interessate da futuri aggiornamenti.



Se hai bisogno di assistenza, puoi contattare il Servizio di traduzione e interpretariato (TIS) per ricevere aiuto da traduttori e interpreti. Contatta TIS National al numero 131 450 (in Australia) o visita il sito [www.tisnational.gov.au](http://www.tisnational.gov.au)